



COMUNE DI RIBORDONE

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 2 del 08-05-2026

OGGETTO: VARIANTE STRUTTURALE AL P.R.G.C., AI SENSI DELL'ART. 17, C. 4 DELLA L.R. 56/77, PER LADEGUAMENTO AL PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO (P.A.I.). ADOZIONE DELLA PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE.

L'anno duemilaventisei addì otto del mese di maggio alle ore 09:30, nella Casa Comunale in Ribordone ed in videoconferenza, il Consiglio Comunale, in sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione, nelle persone dei signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti\Assenti
BELLARDO GIOLI GUIDO	Sindaco	Presente
CHIOLERIO MARGHERITA	Vice Sindaco	Presente
CHIANTEL PERONO MARIA TERESA	Consigliere	Presente
POLLA MATTIOT LUCA	Consigliere	Assente
CERESA FULVIO	Consigliere	Presente
BELLARDI ENZO DOMENICO	Consigliere	Presente in videoconferenza
GARIGLIET-IAIA ANNA	Consigliere	Presente
FRANCISSETTI PAOLA	Consigliere	Presente
FERRINO IVANO	Consigliere	Assente
CATALANO DEBORAH GRAZIA	Consigliere	Presente
ABRATE FLAVIO	Consigliere	Presente

Totale presenti n. 9

Totale assenti n. 2

Partecipa alla seduta il **Segretario Comunale Dott. GIUSEPPE COSTANTINO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la Presidenza il Sig. **GUIDO BELLARDO GIOLI**, in qualità di Sindaco, che riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Illustra il Sindaco.

Premesso che:

- il Comune di Ribordone è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale approvato con DGR n. 7-28176 del 01/12/1999, successivamente modificato con una Variante Parziale ai sensi dell'art. 17, c. 5 della LR 56/1977 e con modifiche non costituenti Variante ai sensi dell'art. 17, c. 12;
- il Comune di Ribordone ha recentemente approvato, con DCC n. 5 del 21/03/2025, una modifica non costituente variante al PRGC vigente, ai sensi dell'art.17 comma 12 della LR 56/77, principalmente finalizzata alla digitalizzazione degli elaborati cartografici;
- il Comune di Ribordone è interessato dal Piano di Assetto Idrogeologico (PAI), al quale è tenuto ad adeguarsi, avviando una Variante Strutturale specifica, secondo le procedure di cui al comma 4 dell'articolo 17 della LR 56/77;
- l'adeguamento al PAI porterà all'introduzione degli elaborati geologici e all'integrazione di quelli di PRGC (sia cartografici che normativi) con le prescrizioni di carattere geomorfologico estese all'intero territorio comunale e in particolare con la sovrapposizione della carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica sulla tavola di zonizzazione di PRGC;
- è stato a tal fine conferito incarico al dott. Geol. Marco Innocenti, per quanto riguarda la predisposizione degli elaborati geologici, e all'Arch. Gian Carlo Paglia (Studio Associato Architetti Paglia), per quanto concerne la predisposizione degli elaborati urbanistici; i professionisti incaricati hanno predisposto gli elaborati e gli allegati che formano oggetto della presente "proposta tecnica del progetto preliminare" con la quale si avvia il procedimento di Variante al PRGC;

Dato atto che:

- la presente Variante è coerente con le mappe della pericolosità e del rischio del PGRA (Piano di gestione del rischio alluvioni) dell'Autorità di bacino distrettuale del fiume Po;
- la presente Variante è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e della Città Metropolitana, nonché ai piani settoriali e ne attua le previsioni;
- con particolare riferimento al Piano Paesaggistico Regionale e al relativo Regolamento attuativo di cui al DPGR n.4/R del 22/03/2019, la Variante rispetta le disposizioni cogenti e immediatamente prevalenti ed è coerente con obiettivi, indirizzi e direttive del Piano;
- la presente Variante, in quanto specificamente ed esclusivamente relativa all'adeguamento del P.R.G.C. al P.A.I, è altresì esclusa dall'attivazione delle procedure in materia di Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'articolo 17, comma 9, della L.R. 56/77;
- la presente Variante non concerne né l'apposizione né la reiterazione di vincoli preordinati all'esproprio e pertanto non richiede l'espletamento delle procedure partecipative di cui all'art. 11 del DPR 327/01;
- la Variante non necessita di verifiche rispetto al Piano di Classificazione Acustica, in quanto non prevede nuove aree edificabili, né infrastrutture, né usi insediativi differenti rispetto a quelli previsti dal vigente strumento urbanistico generale;
- il Comune di Ribordone non è interessato da vincoli derivanti dalla presenza sul territorio di attività produttive classificate "a rischio di incidente rilevante" o di aree di danno e areali di osservazione relativi ad attività Seveso ubicate in Comuni contermini (DGR n.20-13359 del 22/02/2010 e successiva DGR n.17-377 del 26/07/2010);

- la sovrapposizione della Carta di Sintesi sull'azzoneamento dello strumento urbanistico ha fatto emergere due situazioni di incompatibilità tra le previsioni insediative vigenti e le condizioni di pericolosità geomorfologica e idraulica, per cui si è reso necessario lo stralcio delle porzioni di aree edificabili ricadenti in classe geologica non adeguata all'utilizzo urbanistico;
- conseguentemente alla classificazione geologica attribuita al territorio comunale sono state integrate le Norme di Attuazione con l'introduzione di una nuova sezione dedicata alla "Sicurezza idraulico-geologica", improntata ai disposti del nuovo testo unico in materia di difesa del suolo "*Criteria e indirizzi in materia di difesa del suolo e pianificazione territoriale e urbanistica*", approvato con DGR n.8-905 del 24/03/2025;

Visti:

- il P.R.G.C. vigente approvato con DGR n. 7-28176 del 01/12/1999 e smi;
- la L.R. 56/77 e smi;
- il Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI), approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri il 24 maggio 2001 e smi;
- la DGR n.8-905 del 24/03/2025;
- la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare redatta dai tecnici incaricati;

ACQUISITI i pareri favorevoli di cui all' art. 49 del T.U. succitato in ordine alla regolarità tecnica reso dal Responsabile del Servizio Tecnico e Tecnico manutentivo e del Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

CON VOTI 9 favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti, resi in forma palese, il cui esito viene accertato e proclamato dal Presidente;

DELIBERA

Per le motivazioni descritte in narrativa:

- 1) **di adottare** la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della 1^ Variante Strutturale al PRGC vigente, ai sensi del comma 4 dell'articolo 17 della L.R. 56/77 e s.m. ed i., costituita dai seguenti elaborati:

Elaborati urbanistici (redatti dall'Arch. Gian Carlo Paglia):

- **Relazione Illustrativa**
- **Tavola n.2.A/p Planimetria di PRG comprendente l'intero territorio comunale (scala 1:10.000)**
- **Tavola n.2.B/p Planimetria di PRG: aree urbanizzate (scala 1:5.000)**
- **Tavola n.3.A/p Sviluppo del PRG relativo ai territori urbanizzati e urbanizzandi e ai dintorni di pertinenza ambientale (scala 1:2.000)**
- **Tavola n.3.B/p Sviluppo del PRG relativo ai territori urbanizzati e urbanizzandi e ai dintorni di pertinenza ambientale (scala 1:2.000)**
- **Tavola 8/p - Planimetria di PRG comprendente l'intero territorio comunale con Sovrapposizione della Carta di Sintesi (scala 1:10.000)**
- **Norme di Attuazione**
- **Tabelle Parametriche**
- **Scheda quantitativa dei dati urbani**

Elaborati geologici (redatti dal Dott. Geol. Marco Innocenti):

- **Relazione geologico-illustrativa**
- **Tav. 1G Carta geologico-geomorfologica**
- **Tav. 2G Carta dell'acclività**
- **Tav. 3G Carta Reticolo idrografico e SICOD**
- **Tav. 4G Quadro del dissesto**

- **Tav. 5G Carta delle valanghe**
- **Tav. 6G Carta di sintesi della pericolosità geologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica**

Allegati agli elaborati geologici:

- **All. 2 Documentazione SICOD**
- **All. 3 Documentazione conoidi**
- **All. 4 Documentazione valanghe**
- **All. 5 Cronoprogramma**

Microzonazione Sismica (MS)

- **Carta delle indagini**
- **Carta geologico tecnica**
- **Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica**

2) di dare atto che:

- per quanto è a conoscenza di questa Amministrazione, la presente Variante, come introdotta dalla “proposta tecnica del progetto preliminare” qui allegata, ha le caratteristiche di Variante Strutturale al P.R.G.C., ai sensi del comma 4 dell’articolo 17 della L.R. 56/77 e s.m. ed i.;
- la presente Variante è coerente con le mappe della pericolosità e del rischio del PGRA (Piano di gestione del rischio alluvioni) dell’Autorità di bacino distrettuale del fiume Po;
- la presente Variante è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e della Città Metropolitana, nonché ai piani settoriali e ne attua le previsioni;
- con particolare riferimento al Piano Paesaggistico Regionale e al relativo Regolamento attuativo di cui al DPGR n.4/R del 22/03/2019, la Variante rispetta le disposizioni cogenti e immediatamente prevalenti ed è coerente con obiettivi, indirizzi e direttive del Piano;
- in quanto costituente mero adeguamento del PRGC al PAI, la presente Variante è esclusa dall’attivazione delle procedure in materia di Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi di quanto precisato dall’art. 17 comma 9 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- la Variante non concerne l’apposizione o la reiterazione di vincoli espropriativi e pertanto non sono state attivate le procedure di cui all’art. 11 del DPR 327/01 (Testo Unico degli Espropri);
- la Variante non necessita di verifiche rispetto al Piano di Classificazione Acustica, in quanto non prevede nuove aree edificabili, né infrastrutture, né usi insediativi differenti rispetto a quelli previsti dal vigente strumento urbanistico generale;

3) di dare atto altresì che:

- il Comune di Ribordone non è interessato da vincoli derivanti dalla presenza sul territorio di attività produttive classificate “a rischio di incidente rilevante” o di aree di danno e areali di osservazione relativi ad attività Seveso ubicate in Comuni contermini (DGR n.20-13359 del 22/02/2010 e successiva DGR n.17-377 del 26/07/2010);
- la sovrapposizione della Carta di Sintesi sull’azzonamento dello strumento urbanistico ha fatto emergere due situazioni di incompatibilità tra le previsioni insediative vigenti e le condizioni di pericolosità geomorfologica e idraulica, per cui si è reso necessario lo stralcio delle porzioni di aree edificabili ricadenti in classe geologica non adeguata all’utilizzo urbanistico;
- conseguentemente alla classificazione geologica attribuita al territorio comunale sono state integrate le Norme di Attuazione con l’introduzione di una nuova sezione dedicata alla “Sicurezza idraulico-geologica”, improntata ai disposti del nuovo testo unico in materia di difesa del suolo “*Criteri e indirizzi in materia di difesa del suolo e pianificazione territoriale e urbanistica*”, approvato con DGR n.8-905 del 24/03/2025;

- 4) **di pubblicare** il presente documento per estratto all'Albo Pretorio comunale, rendendolo disponibile, per la durata di trenta giorni consecutivi, compresi i festivi, a decorrere dalla data di adozione della deliberazione, affinché chiunque possa prenderne visione; nei secondi quindici giorni sarà possibile presentare osservazioni e proposte nel pubblico interesse;
- 5) **di dare mandato** al Responsabile del Procedimento per i successivi adempimenti, con particolare riguardo alla trasmissione degli elaborati agli enti e alla convocazione della conferenza di copianificazione e valutazione per il prosieguo dell'iter.

Del che si è redatto il presente verbale, che viene sottoscritto.

Il Sindaco
GUIDO BELLARDO GIOLI

Il Segretario Comunale
Dott. GIUSEPPE COSTANTINO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d. lgs.82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI RIBORDONE

Città Metropolitana di Torino

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE - DELIBERA DI CONSIGLIO

N. 1 del 12-03-2026

OGGETTO: VARIANTE STRUTTURALE AL P.R.G.C., AI SENSI DELL'ART. 17, C. 4 DELLA L.R. 56/77, PER LADEGUAMENTO AL PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO (P.A.I.). ADOZIONE DELLA PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE.

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO in ordine alla regolarità tecnica

Il sottoscritto Responsabile del Settore esprime parere Favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs, 18/08/2000 n. 267 e s.m.i., attestando nel contempo, ai sensi dell'art. 147 - bis, 1° comma, del medesimo D.Lgs., la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto.

Note:

Lì, 21-04-2026

Il Responsabile del Servizio
Geom. VALTER CAVALETTO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d. lgs.82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI RIBORDONE

Città Metropolitana di Torino

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE - DELIBERA DI CONSIGLIO

N. 1 del 12-03-2026

OGGETTO: VARIANTE STRUTTURALE AL P.R.G.C., AI SENSI DELL'ART. 17, C. 4 DELLA L.R. 56/77, PER LADEGUAMENTO AL PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO (P.A.I.). ADOZIONE DELLA PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE.

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO in ordine alla regolarità contabile

Il sottoscritto Responsabile del Settore esprime parere Favorevole in ordine regolarità contabile, ai sensi degli artt. 151, comma 4 e 147/bis, comma 1 del D.Lgs 267/2000.

Note:

Lì, 22-04-2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
GUIDO BELLARDO GIOLI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d. lgs.82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI RIBORDONE

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 2 del 08-05-2026

OGGETTO:	VARIANTE STRUTTURALE AL P.R.G.C., AI SENSI DELL'ART. 17, C. 4 DELLA L.R. 56/77, PER LADEGUAMENTO AL PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO (P.A.I.). ADOZIONE DELLA PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE.
----------	--

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 18/08/2000 n° 267, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Ribordone, 08-05-2026

Il Segretario Comunale
Dott. GIUSEPPE COSTANTINO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d. lgs.82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.